



ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} Damian Gheorghe, CNP 1570315100073 și Mihoci Paraschiva, CNP 2541015080058, având adresa de comunicare în: localitatea Nadășu, Comuna Izvoru-Crișului, str. Principală. nr. 116, județul/sectorul Cluj, codul poștal 407341, e-mail andrei.costea@ubbcluj.ro, tel. 0755825305, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4104 (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (*) 25 000 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: Vindem contra sumei de 25.000,00 (două zeci și cinci de mii) de LEI

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ^{^3)} (**) | Observații | |
|-----------------------------------|--|-----------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--|------------|--------------------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla /lot (**) | | | Număr parcelă (**) |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă-parte ^{^5)} | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Loc. Cărătnău de Sus, Sărulești, Buzău | 0,4104 ha | | 20493 | 20493 | 37 | 6130, 6131 | Fâneață | Nu există |
| Verificat primărie ^{^4)} | X | X | | X | X | X | X | X | |

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Damian Gheorghe

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....*Guy.*.....

L.S.

Data 12,01,2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} Damian Gheorghe, CNP 1570315100073 și Mihoci Paraschiva, CNP 2541015080058, având adresa de comunicare în: localitatea Nadășu, Comuna Izvoru-Crișului, str. Principală. nr. 116, județul/sectorul Cluj, codul poștal 407341, e-mail andrei.costea@ubbcluj.ro, tel. 0755825305, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,75 (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (*) 15 000 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: Vindem contra sumei de 15.000,00 (adică cincisprezece mii) de LEI

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ^{^3)} (**) | Observații | |
|-----------------------------------|--|----------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--|------------|--------------------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla /lot (**) | | | Număr parcelă (**) |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă-parte ^{^5)} | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Loc. Cărătnău de Sus, Sărulești, Buzău | 0,75 ha | | 20491 | 20491 | 39 | 6426 | fâneață | Nu există |
| Verificat primărie ^{^4)} | X | X | | X | X | X | X | X | |

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Damian Gheorghe

(numele și prenumele în clar)

Semnătura *Guy.*

L.S.

Data 12,01,2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile



ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} Damian Gheorghe, CNP 1570315100073 și Mihoci Paraschiva, CNP 2541015080058, având adresa de comunicare în: localitatea Nadășu, Comuna Izvoru-Crișului, str. Principală. nr. 116, județul/sectorul Cluj, codul poștal 407341, e-mail andrei.costea@ubbcluj.ro, tel. 0755825305, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,03 (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (*) 20 600 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: Vindem contra sumei de 20.600,00 (adică două zeci de mii șase sute) de LEI

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință ^{^3)} (**) | Observații | |
|-----------------------------------|--|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla /lot (**) | | | Număr parcelă (**) |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă-parte ^{^5)} | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Loc. Cărnău de Sus, Sărulești, Buzău | 1,03 | | 20492 | 20492 | 37 | 6071, 6072, 6073, 6211 | fâneată | Nu există |
| Verificat primărie ^{^4)} | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | |

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Damian Gheorghe

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data 12,01,2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Damian Gheorghe, CNP 1570315100073 și Mihoci Paraschiva, CNP 2541015080058, având adresa de comunicare în: localitatea Nadășu, Comuna Izvoru-Crișului, str. Principală. nr. 116, județul/sectorul Cluj, codul poștal 407341, e-mail andrei.costea@ubbeluj.ro, tel. 0755825305, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2094 (ha), reprezentând cota parte ..., la prețul de (*) 4 200 (lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Vindem contra sumei de de 4.200,00 (patru mii doua sute) de LEI

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ³⁾ (**) | Observații | |
|-----------------------------------|--|----------------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------|---|------------|--------------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafață (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla /lot (**) | | | Număr parcelă (**) |
| | | Suprafața totală (*) | Cotă-parte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Loc. Cărătnău de Sus, Sărulești, Buzău | 0,2094 | | 20490 | 20490 | 37 | 6066, 6067, 6087 | pășune | Nu există |
| Verificat primărie ⁴⁾ | X | X | | X | X | X | X | X | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Damian Gheorghe
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.

Data 12,01,2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile